

Zaaknummer: 2886224
Documentnummer: 2886228
Besluitnummer: 2024-001

Besluitenlijst van de Commissievergadering van Peel en Maas van 23 januari 2024

Aanwezig:

Voorzitter: S.M.M. Hermans

Lokaal Peel en Maas: *raadsleden:* H.T.M. Boots, L.D.E. Bruijnen-Rutten, S.C.M. Hermkens, A.P.M. Janssen, P.H. Rooijakkers,
M.J.M. Valckx, E.F.P.J.M. Wezenberg
burgercommissielid: J.F.M. Stemkens

CDA: *raadsleden:* R.G.J. Boots, L.H.J. Caelers-Bos, S.T.H. Janssen, M.M.M. van Roij (vanaf 20:43 uur),
J.T.M. Timmermans, N.M.H.C.M. Vaasen, A.B.M. Verheul
burgercommissielid: J.G.H. Smolders

VVD: *raadsleden:* J.M.C. Hesen-Slots, C.J.D. Jacobs, P.J.H. Sanders, K.G.P. Steeghs
burgercommissielid: S.A.M. Vullers

PvdA/GroenLinks *raadsleden:* G.J. Berben, R.F.H. Janssen, A. Primowees
burgercommissieleden: E.L.M. Hoogenboom, M.J.A.C. Kleinen-Heines, G.C.E.M. Peeters

D66: *raadsleden:* O. El Khader, J.M.A. Tielen
Burgercommissielid: S.M. van Roy

Commissiegriffier: P.J.A. van Beerendonk

Mede aanwezig:

College: W.J.G. Delissen-van Tongerlo, M.W.D. van Lierop, H.P.J. Nijssen, R.W.J. Wanten

Secretaris: K.H. Werps-Aerts

Onderdeel A: Vaste agendapunten

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
1	Opening en korte uitleg door de voorzitter	Met een woord van welkom opent de voorzitter om 19.30 uur de vergadering.	Geopend.
2	Informatie uit gemeenschappelijke regelingen	Wethouder Nijssen praat de commissie bij over: De procedure m.b.t. de WOZ bezwaren i.v.m. no-cure-no-pay bij de gemeenschappelijke regeling BsGW.	Besproken.
3	Spreekrecht	M.b.t. agendapunt 5 "Overname van sport- en evenementencomplex De Heuf", maakt gebruik van het spreekrecht: Mevrouw Joosten, namens bestuur Bevo Hc.	Het betoog van de spreker kan bij de behandeling van het betreffende agendapunt worden betrokken.
4	Vaststellen besluitenlijst Commissievergadering van 28 november 2023 (2023-008)	De besluitenlijst van de Commissievergadering van 28 november 2023 vast te stellen.	Vastgesteld.

Onderdeel B: Agendapunten ter advisering

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
5	Overname van sport- en evenementencomplex De Heuf (2024-012)	- Het sport- en evenementencomplex De Heuf te Panningen met de bijbehorende grond, kadastrale aanduiding Helden G 5587 en G 4048 te kopen voor de getaxeerde prijs van € 1.340.000 en de betreffende kapitaallasten van € 77.500 te dekken uit de stelpost aanvullende kapitaallasten majeure projecten. - De Heuf voor minimaal 20 jaar in stand te houden en te exploiteren als een multifunctioneel complex voor sport, bewegen en evenementen. - Een investeringskrediet van € 3.130.000 excl. btw beschikbaar te stellen voor een renovatie van De Heuf en de betreffende kapitaallasten van afgerond € 180.000 te dekken uit de stelpost aanvullende kapitaallasten majeure projecten. - Het negatieve exploitatiesaldo van De Heuf van maximaal € 132.000 in 2024 te dekken uit het	Wethouder Nijssen zegt toe: - Dat het rapport onderzoek toekomst sporthallen in Peel en Maas bij de stukken wordt toegevoegd. - Dat de huurovereenkomst met BEVO bij de stukken wordt toegevoegd. - Dat de Businesscase over De Heuf wordt uitgewerkt en voorgelegd. - Dat de akkoordverklaring van de certificaathouders m.b.t. de aankoop van De Heuf door de raadsleden kan worden ingezien.

		begrotingssaldo en vanaf 2025 op te nemen in de begroting.	De commissie adviseert het onderwerp als <u>besprekstuk</u> te agenderen voor de raadsvergadering van 6 februari 2024.
6	Regio Noord-Limburg, 5e envelop Investeringsagenda (2024-008)	Een bijdrage van € 60.778 beschikbaar te stellen uit de overige algemene dekkingsmiddelen voor de financiering van de 5e projectenvelop Investeringsagenda, waarvan € 54.070 in 2024 en € 6.708 in 2025.	De commissie adviseert het onderwerp als <u>hamerstuk</u> te agenderen voor de raadsvergadering van 6 februari 2024.
7	Wijzigen Subsidieverordening Investeringsagenda regio Noord-Limburg (2024-013)	De Subsidieverordening Investeringsagenda regio Noord-Limburg, conform bijgevoegd raadsbesluit, te wijzigen.	De commissie adviseert het onderwerp als <u>hamerstuk</u> te agenderen voor de raadsvergadering van 6 februari 2024
8	Gedragscode integriteit voor de burgemeester en wethouders van de gemeente Peel en Maas 2024 (2024-007)	1. De Gedragscode integriteit voor de burgemeester en wethouders van de gemeente Peel en Maas 2024 vast te stellen. 2. De Nota integriteitsbeleid en Gedragscode integriteit voor burgemeester en wethouders, zoals vastgesteld tijdens de raadsvergadering van 21 mei 2013, in te trekken.	De commissie adviseert het onderwerp als <u>hamerstuk</u> te agenderen voor de raadsvergadering van 6 februari 2024.
9	Wegsleepverordening Peel en Maas 2024 (2024-002)	1. De wegsleepverordening Peel en Maas 2024 vast te stellen. 2. De Wegsleepverordening Peel en Maas 2010 in te trekken.	De commissie adviseert het onderwerp als <u>hamerstuk</u> te agenderen voor de raadsvergadering van 6 februari 2024.

10	Vaststellen bestemmingsplan en grondexploitatie 'Kuukven 3-4-5 Baarlo' (2024-014)	1. De bijgevoegde 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen' vast te stellen en het ontwerpbestemmingsplan te wijzigen zoals opgenomen in de genoemde nota. 2. Het bestemmingsplan "Kuukven 3-4-5 Baarlo" IMRO code: NL.IMRO.1894.BPL0311-VG01, met toepassing van afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet, gewijzigd vast te stellen. 3. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bepaald in artikel 6.12 lid 2 juncto artikel 6.2.1a Bro. 4. De bijgevoegde grondexploitatie Kuukven fase 3-4-5 Baarlo vast te stellen. 5. Het resterende tekort te dekken uit de reserve risico's grondexploitaties.	Wethouder Wanten zegt toe: • Dat de openstaande vraag van de heer K. Steeghs, fractie VVD, in hoeveel jaar tijd schrijft Wonen Limburg de woningen in Kuukven af, schriftelijk wordt beantwoord. • Dat het overzicht met de rode contourlijnen (vanuit het POL) bij de stukken wordt toegevoegd. De commissie adviseert het onderwerp als <u>hamerstuk</u> te agenderen voor de raadsvergadering van 6 februari 2024.
11	Vaststellen bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Daelzicht, De Koningstraat 25 Koningslust (2024-010)	1. Het 'bestemmingsplan ontwikkeling Daelzicht, De Koningstraat 25 Koningslust', IMRO code: NL.IMRO.1894.BPL0306-VG01 gewijzigd vast te stellen. 2. In te stemmen met een ambtshalve wijziging van de toelichting. 3. Het beeldkwaliteitsplan als onderdeel van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit (Welstandsnota) ongewijzigd vast te stellen. 4. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bepaald in artikel 6.12 lid 2 juncto artikel 6.2.1a Bro.	De commissie adviseert het onderwerp als <u>hamerstuk</u> te agenderen voor de raadsvergadering van 6 februari 2024.
12	Vaststellen bestemmingsplan 'RvR-woning Nobisstraat ongenummerd te Panningen' (2024-006)	1. Het bestemmingsplan "RvR-woning Nobisstraat ongenummerd te Panningen" IMRO code: NL.IMRO.1894.BPL0304-VG01 ongewijzigd vast te stellen.	De commissie adviseert het onderwerp als <u>hamerstuk</u> te agenderen voor de raadsvergadering van 6 februari 2024.

		2. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bepaald in artikel 6.12 lid 2 juncto artikel 6.2.1a Bro.	
13	Vaststellen “Bestemmingsplan - Bedrijf naar Wonen, Sevenumseweg 8-8a te Maasbree” (2024-011)	Het bestemmingsplan “Bedrijf naar Wonen, Sevenumseweg 8-8a te Maasbree”, IMRO code: NL.IMRO.1894.BPL0307-VG01 vast te stellen.	De commissie adviseert het onderwerp als <u>hamerstuk</u> te agenderen voor de raadsvergadering van 6 februari 2024.
14	Wijziging verkeerskundige bebouwde komgrens N275/Noordervaart in Beringe (2024-003)	De nieuwe verkeerskundige bebouwde komgrens op de N275/Noordervaart in Beringe, zoals dit op de bij dit besluit behorende tekening is aangegeven, vast te stellen.	De commissie adviseert het onderwerp als <u>hamerstuk</u> te agenderen voor de raadsvergadering van 6 februari 2024.
15	Reactie Kaderbrief 2025 MGR Sociaal domein Limburg Noord (2024-001)	Te besluiten om geen reactie te geven op de Kaderbrief 2025 van de MGR Sociaal domein Limburg Noord.	Wethouder Van Lierop zegt toe: Dat de raad tijdens een raadsbijeenkomst Sociaal Domein wordt bijgepraat over de impact van de Hervormingsagenda op de regio en de gemeente Peel en Maas. De commissie adviseert het onderwerp als <u>hamerstuk</u> te agenderen voor de raadsvergadering van 6 februari 2024.
16	Reactie Kaderbrief 2025 Veiligheidsregio Limburg-Noord (2024-019)	Te besluiten om geen reactie te geven op de Kaderbrief 2025 van de Veiligheidsregio Limburg-Noord.	De commissie adviseert het onderwerp als <u>hamerstuk</u> te agenderen voor de

			raadsvergadering van 6 februari 2024.
17	Reactie Kadernota 2025 GR RUD Limburg Noord (2024-020)	Te besluiten om geen reactie te geven op de Kaderbrief 2025 van de GR RUD Limburg Noord.	De commissie adviseert het onderwerp als <u>hamerstuk</u> te agenderen voor de raadsvergadering van 6 februari 2024.

Onderdeel C: Sluiting

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
18	Sluiting	De voorzitter dankt eenieder voor de inbreng en sluit om 23:15 uur de vergadering.	Gesloten.

Aldus vastgesteld in de Commissievergadering van dinsdag 5 maart 2024.

de commissiegriffier,
R. van Dijk

de voorzitter,
P.H. Rooijakkers