

Toelichting landschappelijke inpassing Neerseweg 118, Helden

Landschappelijke inpassing

De locatie Neerseweg 118 is gelegen in het buitengebied van de gemeente Peel en Maas. De planlocatie ligt ten zuiden van Helden. Het ruimtelijk beleid van de gemeente Peel en Maas is onder andere vastgelegd in het 'Kwaliteitskader Buitengebied Peel en Maas'. Ten behoeve van het planvoornemen dient een kwaliteitsverbetering plaats te vinden. In overleg met de gemeente Peel en Maas is bepaald dat voor de ontwikkeling op de Neerseweg 118 de Basiskwaliteit van toepassing is. Dit betekent dat 10% van het 'nieuwe' deel van het bouwvlak moet worden terug geplant. De totale vormverandering bedraagt 1400 m². Ten behoeve van het planvoornemen dient 140 m² aan basiskwaliteit te worden toegevoegd.

In 2016 heeft de initiatienemer de inrichting op de locatie gewijzigd. Hierbij is reeds een landschappelijk inpassingsplan vastgesteld. Het inpassingsplan uit 2016 betreft het aanplanten van enkele hagen aan de noordzijde van het bedrijf en de aanplant van struweel in het midden van het bedrijf. Gekozen is om dit inpassingsplan als basis te nemen en verder aan te vullen met de benodigde Basiskwaliteit. De locatie is momenteel vanuit de noordkant al landschappelijk ingepast. Het inpassen van de nieuwe koude schaarrelruimte aan de westzijde is vanwege beperkte ruimte en kans op ongedierte onwenselijk. Daarom wenst de initiatiefnemer de landschappelijke inpassing te realiseren in het midden van het bedrijf.

Tussen de bedrijfswoning en de stallen ligt momenteel een stuk grasland wat gebruikt kan worden voor de landschappelijke inpassing. De initiatiefnemer heeft hier struweel aangeplant ten behoeve van het plan uit 2016. Dit struweel wordt gedeeltelijk gewijzigd en verbreed. In totaal wordt het bestaande struweel met 2,5 meter verbreed. Daarnaast wordt aan de oostzijde van het grasland nieuw struweel aangeplant. Het totaal aantal vierkante meters struweel neemt in de nieuwe situatie met 130 m² toe. Op het grasveld wenst de initiatiefnemer 5 hoogstamfruitbomen aan te planten. Door het aanplanten van extra struweel en fruitbomen zorgt de initiatiefnemer voor een meer robuuste landschappelijke inpassing vanuit de zuidoostzijde. De landschappelijke inpassing bedraagt 140 m² en voldoet aan de eisen gesteld in het kwaliteitskader van de gemeente Peel en Maas.

Beplanting en onderhoud

Struweel met bomen

Bij het struweel is gekozen voor dezelfde inheemse soorten zoals die gebruikt zijn bij het inpassingsplan uit 2016. Het struweel bestaat uit veldesdoorn (*Acer campestre*) en hazelaar (*Coryllus avellana*). Het struweel wordt in driehoeksverband aangeplant met een plantmaat van 60 - 80 cm. De onderlinge plantafstand bedraagt 1,25 meter en de onderlinge rijafstand bedraagt 1,50 meter. Het struweel heeft een totale lengte van 70 meter en wordt 7/7,5 meter breed. Het plantsoen wordt een keer per drie á vijf jaar te gesnoeid en afgezet. Naast het struweel zijn er op regelmatige afstand van elkaar 10 boomvormers aanwezig. Deze boomvormers bestaan uit zachte berk (*Betula pubescens*) en zomereik (*Quercus robur*). De boomvormers worden aangeplant met een plantmaat van 16 á 18 cm (stamhoogte $\pm$ 240cm). De bomen kunnen doorgroeien tot hun natuurlijke hoogte.

Fruitbomen

Op het grasland achter de bedrijfswoning worden 5 hoogstamfruitbomen aangeplant. Het gaat hierbij om 3 appelbomen (Brabantse bellefleur, Notarisappel, Schone van boskoop) en 2 perenbomen (Conference, Clapp's favourite). De bomen worden aangeplant met een plantmaat van 8 – 10 centimeter. De onderlinge plantafstand bedraagt minimaal 10 meter. De bomen hebben de ruimte om breed uit te groeien. De nieuwe fruitbomen worden ondersteund door middel van een boompaal. Na aanplant is de initiatiefnemer voornemens om de eerste 4 á 6 jaar de nieuwe fruitbomen te onderhouden middels vormsnoei. De appelbomen worden onderhouden in bolvorm. De peerbomen worden meer onderhouden als piramide vorm. Na 4 á 6 jaar worden de nieuwe en bestaande bomen jaarlijks gesnoeid. De snoeiwerkzaamheden bestaan uit het vervangen van minder vitaal, afgedragen vruchthout, het verwijderen van ziek hout en het verwijderen van verkeerd geplaatste nieuwe scheuten. Takken die de bedrijfsvoering belemmeren zullen eveneens worden verwijderd.



Sortimentslijst

MATERIALEN	totaal
palen	
boomband	
manchet	