

Beslisdocument college van Peel en Maas

Zaaknummer: 1894/2024/2905575

Documentnummer: 1894/2024/2987362

Besluitnummer:

Onderwerp:

Pilot Nationaal Isolatie Programma (NIP)

Openbaarheid

Het collegevoorstel is openbaar nadat betrokkene(n) hiervan kennis heeft genomen.

Advies:

Te besluiten om:

1. In samenwerking met stichting Peel en Maas Verduurzaamt een pilot omtrent het Nationaal Isolatie Programma te starten;
2. Aan voornoemde partij de voor de pilot noodzakelijke financiële middelen van € 49.750,- beschikbaar stellen en deze te vergoeden op basis van de werkelijk gemaakte kosten.

Besluit van het college Peel en Maas:

- ☐ volgens advies
- ☐ aangehouden
- ☐ anders, namelijk:

Ondertekening gemeentesecretaris/directeur,

datum:

K.H. Werps-Aerts

Zaaknummer: 1894/2024/2905575
Documentnummer: 1894/2024/2987362
Besluitnummer:

Adviesnota

Onderwerp

Pilot Nationaal Isolatie Programma (NIP)

Advies

Te besluiten om:

1. In samenwerking met stichting Peel en Maas Verduurzaamt een pilot omtrent het Nationaal Isolatie Programma te starten;
2. Aan voornoemde partij de voor de pilot noodzakelijke financiële middelen van € 49.750,- beschikbaar stellen en deze te vergoeden op basis van de werkelijk gemaakte kosten.

Inleiding

In 2023 heeft het Rijk financiële middelen beschikbaar gesteld voor het uitvoeren van het Nationaal Isolatie Programma (NIP). Voor Peel en Maas betekent dit dat er tijdens tranche één en twee in totaal € 4.087.331,- beschikbaar is gesteld voor het isoleren van 1002 woningen. De NIP-gelden zijn in te zetten voor slecht geïsoleerde koopwoningen van huishoudens met een laag-/middeninkomen. Dit houdt concreet in: woningen met een (indicatief) energielabel D, E, F, of G en een WOZ-waarde van minder dan € 429.300,-. Daarnaast geldt er een inkomenstoets van € 52.000,- voor eenpersoonshuishoudens en € 60.000,- voor meerpersoonshuishoudens.

Het Nationaal Isolatie Programma is een aanvulling op de SPUK Energiearmoede, dat in Peel en Maas bekend is onder de naam 'Bespaaractie'. Waar de bespaaractie primair inzet op kleine besparende maatregelen in combinatie met bewustwording over het energiegebruik, zet het NIP grotere stappen in verduurzaming en kostenbesparing door middel van grote isolerende maatregelen.

Bij het uitvoeren van de bespaaractie hebben we samengewerkt met stichting Peel en Maas Verduurzaamt. Een lokale partner, bestaande uit de energie coöperaties: Peel Energie, SteinGood Beringe en Duurzaam Grashoek met ondersteuning van de WoonWijzerWinkel Limburg. Tijdens dit project is kennis opgedaan, onder andere over het bereiken van de doelgroep. Het succes van de bespaaractie is mede te danken aan de 20 energiecoaches die keukentafelgesprekken gevoerd hebben. Juist de lokale afkomst van de energiecoaches heeft bijgedragen aan het succes; zij zijn werkzaam bij stichting Peel en Maas Verduurzaamt en woonachtig/afkomstig uit de gemeenschap van Peel en Maas. De coaches zijn een bekend en vertrouwd gezicht. Vertrouwen krijgen van de doelgroep is de grootste succes- of faalfactor van de bespaaractie. Dit zal ook gelden bij het NIP. Om deze reden is ervoor gekozen om bij het uitvoeren van de NIP-pilot weer samen te werken met stichting Peel en Maas Verduurzaamt.

Het NIP-project wordt ook in RES-verband uitgevoerd met een aantal deelnemende gemeenten uit Noord- en Midden-Limburg. De deelnemende gemeenten hebben contact gezocht met Verbouwstromen, een projectbureau uit Utrecht, dat een projectplan heeft opgesteld waarbij een intermediair de uitvoering verzorgt. De intermediair zoekt contact met isolatiebedrijven in de regio. Hoewel verbouwstromen en de intermediair een deel van de werkzaamheden voor gemeenten uit handen nemen, gaat er ook een deel van het beschikbare budget naar deze partijen. Daarnaast is het proces via Verbouwstromen tijdrovend aangezien dit via een Europese aanbesteding geschiedt. Om tijd en kosten te besparen heeft Peel en Maas ervoor gekozen deze partijen tussen het proces uit te halen en direct met lokale partijen te schakelen om het NIP uit te voeren. Om kennis en ervaring op te doen en op termijn een effectief en efficiënt project te draaien starten we met deze pilot waarbij we ook direct resultaat boeken door een aantal woningen te isoleren.

De pilot telt 50 woningen. Deelnemers aan de pilot worden geworven uit de groep deelnemers van de Bespaaractie, die voldoen aan de voorwaarden van het NIP. Voor deze groep wordt een informatieavond georganiseerd bij het Energie Adviescentrum. Deelnemers aan de pilot leggen contact met de energiecoach die het project van aanvang tot nazorg begeleidt. We willen hiermee kennis en ervaring opdoen om te komen tot een effectieve aanpak voor de isolatie van de overige 952 woningen. In de pilot verzamelen we informatie die verwerkt wordt in de uiteindelijke aanpak. Deze informatie heeft betrekking op: wat heeft de doelgroep nodig aan ondersteuning, wat helpt hen hun woning te verduurzamen, hoeveel uren maken de coaches in het begeleidingstraject en hoe maken we de actie aantrekkelijk zodat er zo veel mogelijk huizen uit de doelgroep geïsoleerd worden. Dit is van belang om later tot een concrete, effectieve en voor alle partijen werkbare aanpak te komen.

Het gevraagde budget van € 49.975,- is bedoeld voor advies en onzorgingskosten zoals opgenomen in de bijlage. Voor isolatiemaatregelen zijn andere gelden beschikbaar.

Beoogd effect

Kennis en ervaring opdoen om te komen tot een werkbare, effectieve en onder de inwoners gedragen aanpak voor het isoleren van uiteindelijk 1002 woningen in Peel en Maas.

Argumenten

- 1.1 *Vertrouwen is de succesfactor van de NIP-aanpak.*
Uit eerdere ervaring blijkt dat de doelgroep klein verdieners een lastig te activeren doelgroep is. Er zijn langzame en kleine stapjes nodig om het vertrouwen van de inwoner te winnen en een (nog onbekende) energiecoach in huis te ontvangen. Tijdens de bespaaractie zijn deze stappen gezet en is een groot deel van het vertrouwen reeds gewonnen.
- 1.2 *Stichting Peel en Maas Verduurzaamt is een lokale partner.*
De energiecoaches komen uit de gemeenschap van Peel en Maas en zijn hierdoor een bekend en betrouwbaar gezicht voor de deelnemers aan de pilot. Dit heeft bij de bespaaractie tot succes geleid.
- 1.3 *We versterken onze lokale partners en de lokale economie.*
We vinden het belangrijk dat we onze lokale partners versterken en hiermee de lokale economie stimuleren. De stichting werkt uitsluitend met partners uit de regio waardoor de financiële middelen volledig ten goede komen aan de lokale economie.
- 1.4 *De pilot zorgt voor een werkbare effectieve aanpak in de toekomst.*
Met de pilot verzamelen informatie die we gebruiken in de verdere uitrol van het NIP. We vergroten daarmee de succesfactor. De lessen die geleerd worden tijdens de pilot worden verwerkt in het projectplan voor de uitvoering van de overige 952 woningen.
- 1.5 *Er geldt een resultaatverplichting op het aantal te isoleren woningen.*
In het klimaatakkoord is als doel opgenomen om voor 2030 2,5 miljoen woningen te isoleren. Het Rijk geeft hieraan invulling door de uitvoering van het NIP. Deze taak is door het Rijk toebedeeld aan gemeenten. Voor Peel en Maas betekent dit dat er een resultaatverplichting geldt voor het isoleren van 1002 woningen.
- 1.6 *Het isoleren van woningen sluit aan bij de kaderstelling Ruimte: "Peel en Maas is energieneutraal in 2050".*
In de kaderstelling Ruimte 2024-2034 is opgenomen dat Peel en Maas in 2050 energieneutraal wil zijn. Als kaderstellend uitgangspunt is opgenomen: "We zetten primair in op het stimuleren van energiebesparing". Met het uitvoeren van de NIP-pilot dragen we bij aan energiebesparing in de gebouwde omgeving.

Kantttekeningen

1.1 *Het vervolgtraject zal aanbesteed moeten worden*

De pilot mag onderhands gegund worden. Als de pilot is afgerond en er over wordt gegaan op het daadwerkelijke project, zal dit via een aanbestedingsprocedure verlopen. Dit betekent dat het niet zeker is dat Stichting Peel en Maas Verduurzaamt ook het NIP-project uit gaat voeren.

Financiën

De financiële gevolgen van dit voorstel zijn éénmalig maximaal € 49.975,- en kunnen geboekt worden op CDOKE. De pilot gaat uit van 50 huishoudens die allen gebruikmaken van volledige ontzorging. Wanneer er minder huishoudens deelnemen aan de pilot of huishoudens geen gebruik willen maken van alle ontzorgingsstappen vallen de financiële lasten lager uit dan begroot. Er wordt gefactureerd op basis van werkelijk gemaakte kosten.

Juridische afwegingen

Na goedkeuring van de offerte wordt er een samenwerkingsovereenkomst met de stichting gesloten. Hierna start Peel en Maas Verduurzaamt met het uitvoeren van de pilot. Het te betalen bedrag wordt achteraf berekend op basis van het aantal deelnemers en de genomen ontzorgingsstappen.

Communicatie

Communicatie van de pilot valt onder verantwoordelijkheid van stichting Peel en Maas Verduurzaamt. De stichting heeft contact met de potentiële deelnemers en voert het communicatietraject van werving tot en met nazorg uit.

Uitvoering

Na goedkeuring van de offerte start stichting Peel en Maas Verduurzaamt met de opstart van de NIP-pilot. Afhankelijk van het voorbereidingstraject is de verwachting is dat tussen oktober en eind december de eerste 50 woningen geïsoleerd worden. Het doel is de pilot op te laten gaan in de definitieve NIP-aanpak.

Formulering besluit t.b.v. openbare besluitenlijst

Het college heeft besloten in te stemmen met het uitvoeren van een pilot met betrekking tot het Nationaal Isolatie Programma.