

Baarlo, 24 juli 2021

Reland Locatieontwikkeling

Adviseur

Burg. Verdijkplein 1
5835 AR BEUGEN

Betreft: Quick scan soortenbescherming

Op 6 juli 2021 hebben de bestuursleden van het IVN Baarlo-Maasbree [redacted]
[redacted] secretaris-penningmeester de locatie Pratwinkel
in Baarlo, kadastraal bekend als gemeente Maasbree, sectie M, nummer 129 bezocht.

Op deze locatie wordt een nieuwe woning gerealiseerd voor [redacted]

In het kader van de planologische procedure om deze woning mogelijk te maken, dient een onderzoek naar mogelijk aanwezige flora en fauna te worden uitgevoerd.

De quickscan flora en fauna heeft als doel in te schatten of er op de onderzoeklocatie planten- en diersoorten aanwezig zijn of te verwachten zijn, die volgens de Flora- en faunawet een beschermde status hebben en die mogelijk verstoring kunnen ondervinden door de voorgenomen ingrepen.

In het provinciaal natuurbeleid (POL 2014) zijn drie groene natuurzones te onderscheiden, de goudgroene-, zilvergroene- en bronsgroene natuurzones. De goudgroene natuurzones betreffen de parels onder de Limburgse natuurgebieden, de zilvergroene zones is natuur met een minder hoge concentratie aan natuurwaarde. De bronsgroene zijn landschapszones die ten aanzien van natuur- en landschap de meest waardevolle cultuurlandschappen zijn waarbij natuur, landschap sterk gemengd met landbouw en andere functies voorkomen.

De onderzoeklocatie bevindt zich niet in een van deze drie Natuurzones, maar in de zone 'Buitengebied'. IVN Baarlo-Maasbree gaat ervan uit dat de voor de zone 'Buitengebied' in Peel en Maas geldende bouwvoorschriften in acht worden genomen.

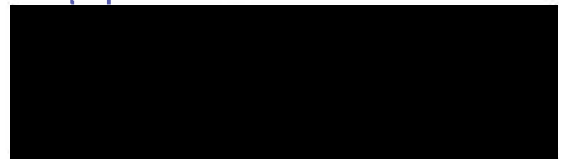
Hieronder volgen onze bevindingen in detail uitgewerkt:

- Het bouwterrein bestaat uit een weide met uitsluitend uit gras, hiervan constateren we dat er geen bijzondere natuurwaarde is;
- Langs de inrit van het bouwterrein, bekeken vanaf de bocht van de Kwistbeek, wordt het terrein omzoomd door een houtwal. Deze houtwal bestaat uit een aantal volgroeide

boomsoorten zoals Beuk, Wilg, Zomereik, Esdoorn, Zwarte els. Deze houtwal is wel van betekenis voor de aanwezig planten- en diersoorten en dient derhalve in stand te worden gehouden. IVN Baarlo-Maasbree vindt het wenselijk dat de Zomereik die zich meteen langs de oprit bevindt, wordt beschermd met latten om beschadiging van de bast tijdens de bouw te voorkomen. Tevens verzoeken wij om op het terrein enkele inheemse bomen en planten die ten behoeve van de nieuwe inrit zijn gerooid, opnieuw aan te planten. Dit zijn de bevindingen en het wensenpakket van het IVN Baarlo-Maasbree.

Met vriendelijke groet,

IVN Baarlo-Maasbree



Secretaris-penningmeester