

Zaaknummer: 1894/2025/3293453
Documentnummer: 1894/2025/3293454
Besluitnummer: 2025-103

Besluitenlijst van de Raadsvergadering van Peel en Maas van 16 december 2025, locatie DOK6 in Panningen

Aanwezig:

Voorzitter: B.C.M. Vostermans

Lokaal Peel en Maas: H.T.M. Boots, L.D.E. Bruijnen-Rutten, J.E.F.M. Hermans, S.C.M. Hermkens, A.P.M. Janssen, L.P.V. Naus, P.H. Rooijakkers, M.J.M. Valckx, S.C.E. Vervoort-van den Heuvel, E.F.P.J.M. Wezenberg
CDA: R.G.J. Boots, L.H.J. Caelers-Bos, R.A.J. Delissen, S.T.H. Janssen, M.L.C.M. van Lieshout, A.B.M. Verheul
VVD: S.M.M. Hermans, C.J.D. Jacobs, K.G.P. Steeghs
PvdA/GroenLinks: G.J. Berben, R.F.H. Janssen, A. Primowees
D66: O. El Khader, J.M.A. Tielen
BBB-Peel en Maas: J.M.C. Hesen-Slots, P.J.H. Sanders

Raadsgriffier: E.J.C. Apeldoorn-Feijts

Mede aanwezig:

Wethouders: M.W.D. van Lierop, H.P.J. Nijssen, N.M.H.C.M. Vaasen, R.W.J. Wanten
Secretaris: K.H. Werps-Aerts

Afwezig met kennisgeving: J.T.M. Timmermans (CDA)

Onderdeel A: Vaste agendapunten

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
1	Opening	Met een woord van welkom opent de voorzitter om 19.30 uur de vergadering.	Geopend.
2	Vragenhalfuurtje	Mevrouw K. Jacobs, fractie VVD, stelt mede namens mevrouw S. Hermans, fractie VVD art. 34 vragen over “Lokale noodvoorbereiding en crisiscommunicatie”.	Burgemeester Vostermans beantwoordt de vragen en de

			vervolgvraag van mevrouw S. Hermans en verwijst naar de raadsinformatiebrief van 25 november 2025 'Versterken maatschappelijke weerbaarheid' die recent is gedeeld.
3	Vaststelling agenda		De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
4	Mededelingen		De heer R. Janssen deelt mee dat de raad van de Kepèlse Initiatiefgroep het boekje 'De Schatkamer van Kepèl' krijgt aangeboden.
5	Spreekrecht		Er hebben zich geen sprekers voor het spreekrecht aangemeld.

Onderdeel B: Agendapunten die niet meer in de raadsvergadering besproken worden: de zogenaamde hamerstukken

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
6	Toezeggingenlijst gemeenteraad en de Afdoeningslijst moties (2025-086)	De Toezeggingenlijst gemeenteraad en de Afdoeningslijst moties vast te stellen.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
7A	Vaststelling besluitenlijst van de raadsvergadering van 28 oktober 2025 (2025-084)	De besluitenlijst van de raadsvergadering van 28 oktober 2025 vast te stellen.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.

7B	Vaststelling besluitenlijst van de raadsvergadering van 13 november 2025 (2025-085)	De besluitenlijst van de raadsvergadering van 13 november 2025 vast te stellen.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
8	Ingekomen stukken (2025-087)	In te stemmen met de voorgestelde wijze van afdoening.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
9	Bestuurlijke fusie Stichting Akkoord!-PO en Stichting Openbaar Onderwijs Leudal (2025-098)	In te stemmen met de voorgenomen bestuurlijke fusie tussen Stichting Openbaar Onderwijs Leudal (SOOL) en Stichting Akkoord!-PO, waarbij de openbare basisschool in Buggenum per 1 januari 2026 formeel onder het bevoegd gezag van Stichting Akkoord!-PO komt te vallen.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
10	Vaststellen TAM-IMRO omgevingsplan 'Vieruitersten 26 Meijel' (2025-095)	1. Het TAM-IMRO omgevingsplan 'Vieruitersten 26 Meijel' met IMRO code NL.IMRO.1894.TAMOPH22r-VG01 ongewijzigd vast te stellen. 2. In het TAM-IMRO Omgevingsplan 'Vieruitersten 26 Meijel' geen regels omtrent kostenverhaal op te nemen.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
11	Vaststellen TAM-IMRO omgevingsplan 'Molenstraat 67 Helden' (2025-096)	1. Het TAM-IMRO omgevingsplan 'Molenstraat 67 Helden' met IMRO code NL.IMRO.1894.TAMOPH22v-VG01 ongewijzigd vast te stellen. 2. In het TAM-IMRO Omgevingsplan 'Molenstraat 67 Helden' geen regels omtrent kostenverhaal op te nemen.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
12	Vaststelling Marktverordening Peel en Maas 2026 (2025-097)	1. De Marktverordening Peel en Maas 2026 vast te stellen. 2. De Marktverordening gemeente Peel en Maas d.d. 13 maart 2018 in te trekken.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
13	Vestigen voorkeursrecht (2025-092)	De rechtsgevolgen van de voorkeursrechtbeschikking van het college van 13 oktober 2025, ingeschreven in het kadaster in register hyp 4 deel 92143, nr. 45, welke van rechtswege vervalt drie maanden na het ingaan daarvan, te bestendigen door voor het verstrijken van de werkingsduur op grond van artikel 9.1 lid 1 onder c van de Omgevingswet (Ow) een voorkeursrecht te vestigen op de onroerende zaak, kadastraal bekend gemeente Maasbree, sectie D nummer 4709, gelegen nabij de Raayerveldlaan/Napoleonsbaan Zuid te Baarlo, zoals aangegeven op de bij dit besluit	Stemverklaring: • Mevrouw J. Hesens, fractie BBB-Peel en Maas: Geeft aan dat haar fractie van mening is dat voorkeursrecht de gemeente niet ontslaat

		behorende grondtekening, gedateerd 3 november 2025 en percelenlijst, waarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen onroerende zaak, de grootte, alsmede de namen van de eigenaar en rechthebbende op de beperkte rechten, waaraan die onroerende zaak is onderworpen, een en ander naar de stand van de openbare registers van het kadaster bijgewerkt tot 3 november 2025, welke onroerende zaak een perceel betreft, waaraan een niet-agrarische functie wordt toegedacht, namelijk een maatschappelijke bestemming. Bij de kadastrale registratie van het onderhavige raadsbesluit zullen door het kadaster bij dit raadsbesluit behorende deelnummers worden toegekend. De aanwijzing vervalt ten aanzien van de aangewezen zaak drie jaar na het ingaan van dit besluit, tenzij voor dat tijdstip de functie, waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, is toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of is toegedeeld in het omgevingsplan dat kan dienen als grondslag voor de continuering van het voorkeursrecht.	van het betalen van een marktconforme prijs en niet als drukmiddel gebruikt mag worden. Haar fractie begrijpt de aanleiding en begrijpt dat planvorming van het verplaatsen van een school en sporthal niet over een nacht ijs gaan. Haar fractie is niet tegen verplaatsing maar vindt de gestelde termijn van 3 jaar erg lang. Haar fractie roept het college op om het voornemen niet te laten liggen en direct aan de slag te gaan en binnen 1 jaar met concreet plan te komen inclusief de toegezegde veilige oversteek. De raad stemt unaniem in met het voorstel.
--	--	--	--

Onderdeel C: Agendapunten die in de raadsvergadering besproken worden; de zogenaamde bespreekpunten

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
14	Verlenging noodopvang asielzoekers, locatie Middenpeelweg 4 Maasbree (2025-094)	Te besluiten dat het college de bestaande bestuursovereenkomst met COA voor het opvangen van asielzoekers op de locatie Middenpeelweg 4 te Maasbree kan verlengen tot en met oktober 2029, door middel van bijgevoegd concept-addendum op de bestuursovereenkomst.	Stemverklaring: Mevrouw S. Hermkens, fractie Lokaal Peel en Maas: Haar fractie zal voor het voorstel stemmen, maar wel met één opmerking. Hoewel de doorstroom-

			voorziening in Horst aan de Maas los staat van dit voorstel, kunnen we er niet omheen dat we als gemeente behoorlijk in de buidel moeten tasten. De gemeente Peel en Maas krijgt de rekening gepresenteerd van deze tijdelijke voorziening om zo de asielopvang te verlichten. Dat voelt niet goed en dat willen we op deze manier kracht bijzetten. Haar fractie gaat ervan uit dat de portefeuillehouder dit meeneemt in zijn overleg rondom dit thema en wenst hem succes met de onderhandelingen met het COA om de spreiding op dat park aan te brengen om zo onze taakstelling op statushouders te verlichten. De raad stemt in met het voorstel. Voor (21 stemmen): 10 Lokaal Peel en Maas, 4 raadsleden CDA (mevr. L. Caelers, dhr. R. Delissen, dhr. M. van Lieshout, dhr. T. Verheul), PvdA/GroenLinks, 2 raadsleden VVD (mevr. K.
--	--	--	--

			Jacobs, mevr. S. Hermans), D66. Tegen (5 stemmen): 2 raadsleden CDA (dhr. R. Boots, dhr. S. Janssen), 1 raadslid VVD (dhr. K. Steeghs), BBB-Peel en Maas.
15	Amendement A 56 Lokaal Peel en Maas Kredietaanvraag inpassing luchtbehandelingsinstallatie MFA De Paort	<u>Besluit:</u> De tekst van het eerste beslispunt te vervangen door: In te stemmen met een krediet van maximaal € 86.500,- voor de stedenbouwkundige inpassing van de luchtbehandelingsinstallatie van MFA De Paort, te dekken uit het reeds vastgestelde krediet van € 300.000 uit 2021 voor de herinrichting van de openbare ruimte rondom de MFA. En het aanvullende krediet uit 2024 van € 125.000. Die beide budgetten zijn o.a. bestemd voor herinrichting van de aangrenzende ruimte. Plaatsing van de door het ARK geadviseerde omheining zorgt dat de verbouwde Paort past binnen de cultuur historische omgeving Maas en Kasteel De Keverberg.	Het college ontraadt het amendement. Naar aanleiding van de toelichting door wethouder Nijssen, besluit mevrouw Vervoort het amendement in te trekken. Het amendement is als bijlage aan de besluitenlijst toegevoegd.
15	Amendement A 57 VVD Kredietaanvraag inpassing luchtbehandelingsinstallatie MFA De Paort	<u>Besluit:</u> 1. Het gevraagde aanvullende krediet van € 86.500 niet beschikbaar te stellen. 2. Het advies van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK) voor dit project niet te volgen en gemotiveerd af te wijken op basis van eerdere bestuurlijke afspraken. 3. Het college op te dragen de inpassing van de luchtbehandelingsinstallatie uit te voeren binnen het bestaande budget van de Paort.	Het college ontraadt het amendement. Het amendement wordt verworpen. Voor (3 stemmen): VVD. Tegen (23 stemmen): Lokaal Peel en Maas, 6 raadsleden CDA, PvdA/GroenLinks, D66, BBB-Peel en Maas. Het amendement is als bijlage aan de besluitenlijst toegevoegd.

15	Kredietaanvraag inpassing luchtbehandelings- installatie MFA De Paort (2025-091)	In te stemmen met een krediet van maximaal € 86.500,- voor de stedenbouwkundige inpassing van de luchtbehandelingsinstallatie van MFA de Paort en de bijbehorende kapitaallasten van maximaal € 3.100,- te dekken binnen de begroting.	Naar aanleiding van kritische opmerking vanuit enkele fracties, geeft wethouder Nijssen een reflectie op het doorlopen proces, waarbij hij toegeeft dat er fouten zijn gemaakt en dat de raad eerder had moeten worden geïnformeerd en eerder in positie had moeten worden gebracht. Stemverklaringen: • De heer K. Steeghs, fractie VVD: Zijn fractie is zeker niet tegen De Paort, maar had in zijn ogen een betere oplossing die past binnen het budget zonder extra inzet van gemeenschapsgeld. Zijn fractie steunt De Paort, maar stemt om deze reden tegen dit voorstel. • De heer E. Wezenberg, fractie Lokaal Peel en Maas: Geeft aan veel waardering te hebben voor De Paort. Hij vindt het wel opvallend dat nagenoeg alle raadsleden over financiële dilemma's heen lijken te stappen. Hij wil graag dat De Paort open blijft en dat de luchtbehandelingsinstallatie op een
----	--	--	---

			fatsoenlijke manier wordt opgelost. Hij zal voor het voorstel stemmen. De heer P. Sanders, fractie BBB-Peel en Maas: Geeft aan dat zijn fractie waardering heeft voor de vrijwilligers. De gemeente heeft flinke fouten gemaakt. Zijn fractie denkt dat het probleem wel binnen het budget opgelost kan worden. Zijn fractie zal tegen het voorstel stemmen, maar hoopt dat de vrijwilligers er toch de schouders onder zetten en een goede oplossing vinden. De raad stemt in met het voorstel. Voor (21 stemmen): Lokaal Peel en Maas, 6 raadsleden CDA, PvdA/GroenLinks, D66. Tegen (5 stemmen): VVD, BBB-Peel en Maas.
16	Aanvullend realisatiekrediet voor de totale huisvesting van het Buurtcollege Maas en Peel (2025-099)	1. Een aanvullend realisatiekrediet beschikbaar te stellen van € 426.000 inclusief BTW om de overschrijding op tijdelijke huisvesting voor het Buurtcollege Maas en Peel te dekken. 2. Een aanvullend realisatiekrediet beschikbaar te stellen van € 3.000.000 inclusief BTW voor de realisatie van permanente huisvesting voor het Buurtcollege Maas en Peel. 3. Een aanvullend realisatiekrediet beschikbaar te stellen van € 449.000 inclusief BTW voor de aanschaf van accupakketten vanwege netcongestie. 4. De exploitatielasten voor de tijdelijke huisvesting voor de periode 2025 en 2026 op te nemen in de begroting en te dekken uit de Algemene reserve.	Naar aanleiding van een verzoek van de heer P. Sanders, fractie BBB-Peel en Maas om de raad periodiek te informeren over de voortgang, verwijst wethouder Nijssen naar zijn eerder gedane toezegging in de

		5. De permanente huisvesting af te schrijven in 40 jaren in plaats van 25 jaren. Hierdoor dalen de kapitaallasten van € 632.000 naar € 562.000.	commissievergadering van 2 december 2025. De raad stemt unaniem in met het voorstel.
17	Amendement A 58 VVD Herladen kernwaarden Peel en Maas	<u>Besluit:</u> 1. Paragraaf 2: “welke achtergrond” te schrappen. 2. De laatste zin van paragraaf 1 te schrappen vanwege de vervallen verwijzing.	Het college ontraadt het amendement. Nadat de fracties hebben aangegeven het amendement niet te steunen, besluit de heer K. Steeghs het amendement in te trekken. Het amendement is als bijlage aan de besluitenlijst toegevoegd.
17	Herladen kernwaarden Peel en Maas (2025-093)	1. Bijgevoegde kernwaarden van Peel en Maas vast te stellen. 2. De Perspectievennota 2008 in te trekken.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
18	Belastingverordening en 2026 (2025-100)	De volgende verordeningen vast te stellen: a. de Legesverordening Peel en Maas 2026; b. de Verordening onroerende-zaakbelastingen Peel en Maas 2026; c. de Verordening rioolheffing Peel en Maas 2026; d. de Verordening reinigingsheffingen Peel en Maas 2026; e. de Verordening verblijfsbelasting Peel en Maas 2026; f. de Verordening markt- en standplaatsgelden Peel en Maas 2026; g. de Verordening lijkbezorgingsrechten Peel en Maas 2026; h. de Verordening reclamebelasting Peel en Maas 2026. De volgende verordeningen in te trekken: i. de Legesverordening Peel en Maas 2025; j. de Verordening onroerende-zaakbelastingen Peel en Maas 2025; k. de Verordening rioolheffing Peel en Maas 2025;	Stemverklaring: • De heer P. Sanders, fractie BBB-Peel en Maas: Geeft aan dat zijn fractie tegen de begroting 2026 heeft gestemd vanwege de belastingverhogingen en zal daarom nu ook tegen dit voorstel stemmen. De raad stemt in met het voorstel.

		l. de Verordening reinigingsheffingen Peel en Maas 2025; m. de Verordening verblijfsbelasting Peel en Maas 2025; n. de Verordening markt- en standplaatsgelden Peel en Maas 2025; o. de Verordening lijkbezorgingsrechten Peel en Maas 2025; p. de Verordening reclamebelasting Peel en Maas 2025.	Voor (24 stemmen): Lokaal Peel en Maas, 6 raadsleden CDA, PvdA/GroenLinks, VVD, D66. Tegen (2 stemmen): BBB-Peel en Maas.
19	Opheffen geheimhouding raadsbesluit krediet strategische verwervingen (2025-101)	1. De verplichting tot geheimhouding op grond van artikel 89 vierde lid Gemeentewet op te heffen van de bij dit voorstel als bijlagen opgenomen documenten: Het betreft achtereenvolgens: 1. Raadsvoorstel en raadsbesluit, incl. bijlage d.d. 15 oktober 2024 'Aanvraag krediet strategische verwervingen (2024-108)'. 2. Besluitenlijst besloten raadsvergadering d.d. 15 oktober 2024. 3. Raadsvoorstel en raadsbesluit d.d. 3 december 2024 'Verlengen geheimhouding (2024-123)'. 4. Besluitenlijst besloten raadsvergadering d.d. 3 december 2024. 2. De documenten genoemd onder 1 openbaar te maken door publicatie in het raadsinformatiesysteem als bijlagen bij het voorliggende raadsvoorstel. 3. Dit besluit treedt uiterlijk in werking op 19 december 2025, nadat het college in de gelegenheid is geweest om belanghebbenden te informeren.	De raad stemt unaniem in met het voorstel.
20	Instelling ondernemingsraad Griffie (2025-102)	1. Een ondernemingsraad in te stellen voor de griffie. 2. De griffie voert samen met de ambtelijke organisatie een gemeenschappelijke ondernemingsraad als bedoeld in artikel 3 van de Wet op de ondernemingsraden (WOR). 3. De gemeentesecretaris/algemeen directeur geldt voor wat betreft de griffie als bestuurder in de zin van de WOR. 4. Voor zover er in het overleg met de ondernemingsraad als bedoeld in artikel 23 van de WOR (hierna: de overlegvergadering) onderwerpen worden besproken die alleen de griffie en/of het griffiepersoneel rechtstreeks of middellijk aangaan, wordt de gemeentesecretaris/algemeen directeur in de overlegvergadering bijgestaan door de griffier. 5. Alle medewerkers van de griffie verkrijgen door de instelling van een gemeenschappelijke OR formeel actief en passief kiesrecht voor de	De raad stemt unaniem in met het voorstel.

		gemeenschappelijke OR. De griffier heeft geen actief en geen passief kiesrecht voor de gemeenschappelijke OR.	
--	--	---	--

Onderdeel D: Sluiting

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
21	Sluiting	De voorzitter dankt eenieder voor de inbreng en sluit om 23.14 uur de vergadering.	Gesloten.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van dinsdag 16 december 2025.

de griffier,
drs. E.J.C. Apeldoorn-Feijts

de voorzitter,
B.C.M. Vostermans

Bijlagen:

1. *Amendement A 56, Lokaal Peel en Maas - Kredietaanvraag inpassing luchtbehandelingsinstallatie MFA De Paort (ingetrokken).*
2. *Amendement A 57, VVD – Kredietaanvraag inpassing luchtbehandelingsinstallatie MFA De Paort (verworpen).*
3. *Amendement A 58, VVD – Herladen kernwaarden Peel en Maas (ingetrokken).*