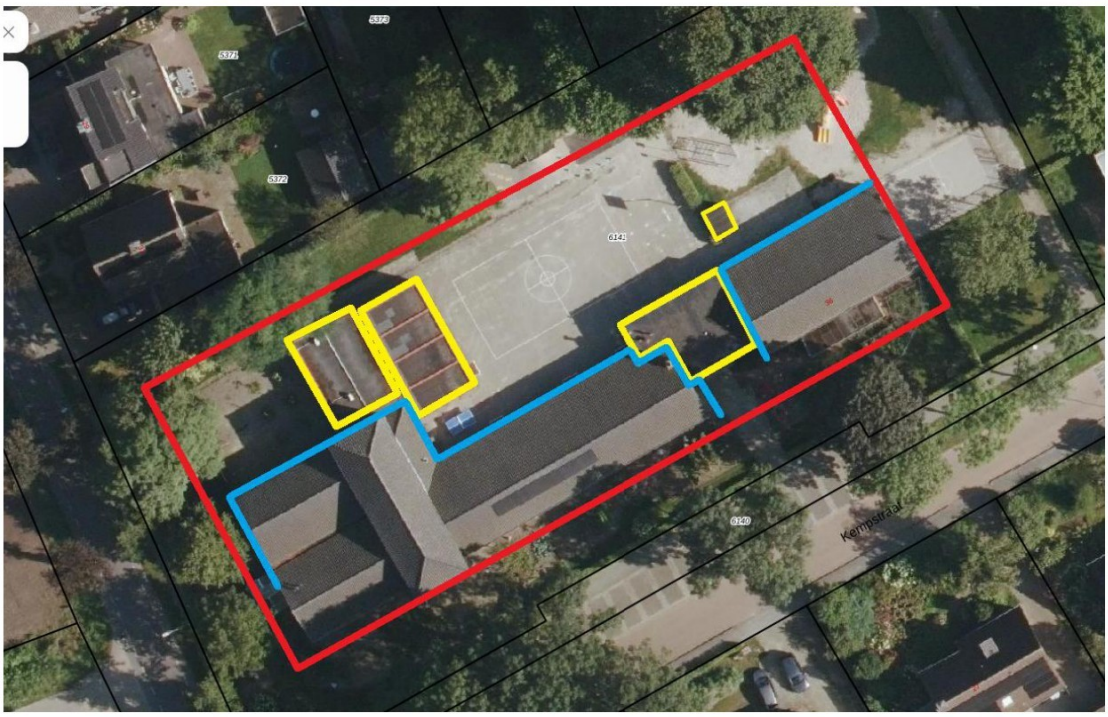
Tegelseweg 3
5951 GK Belfeld
Tel: 077-4642999
e-mail: info@faunaconsult.nl
www.faunaconsult.nl
KvK Limburg: 78110750
BTW nummer: [redacted]

Bureau Leefomgeving B.V.
Noorderhof 16
5804 BV Venray

Belfeld, 15 oktober 2025

Vleermuizen- en vogelonderzoek Kempstraat 36 te Egchel
Door: [redacted]
In opdracht van: Bureau Leefomgeving B.V.

Inleiding
Bureau Leefomgeving B.V. begeleidt de verbouwing/uitbreiding van de basisschool aan Kempstraat 36 te Egchel (zie figuur 1). Vooraf werd mogelijk geacht dat er verblijven van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger aanwezig konden zijn, evenals nesten van de huismus[1]. Dit rapport geeft de bevindingen van het aanvullende vleermuizen- en vogelonderzoek weer.



Figuur 1. Ligging van het plangebied (rood omlijnd) met de te slopen gebouwen (geel omlijnd) en gevels waar nieuwe gebouwen tegenaan worden gebouwd (blauw omlijnd). Bron: Kadastrale Kaart.

[1] [redacted] 2025. Quickscan natuurwetgeving Kempstraat 36 te Egchel. In opdracht van Bureau Leefomgeving B.V. Faunaconsult, Belfeld.

Werkwijze
Het voorkomen van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied is onderzocht met behulp van een heterodyne vleermuisdetector (Pettersson D100). Hierbij werden de duur van het onderzoek, het startmoment en het aantal onderzoeksronden bepaald aan de hand van het vleermuisprotocol[2], waarbij werd aangenomen dat er mogelijk verblijven van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger of ruige dwergvleermuis aanwezig waren. Van lastig te determineren soorten zijn met behulp van een time-expansion detector/recorder (Elekon Batlogger M) geluidsopnamen gemaakt, waarvan vervolgens het sonogram is geanalyseerd. Tabel 1 geeft de onderzoeksgegevens tijdens het vleermuizenonderzoek weer.

Het voorkomen van vogelnesten is conform het Kennisdocument Huismus[3] onderzocht. Daarbij werd er uitgegaan van 2 ochtendbezoeken, op 22 april 2025 (door [redacted]) en 13 mei 2025 (door [redacted] en [redacted]. Gedurende de bezoeken was het zonnig met resp. 15 en 18 °C en een windkracht van 1-2 Bft.

Tabel 1. Onderzoeksgegevens vleermuizenonderzoek.

Datum	Waarnemers	Min. Temp.	Weersomstandigheden
26-04-2025 2 uur voor zonsopgang - zonsopgang	[redacted]	9 ºC	Droog, 1 Bft
16-05-2025 Zonsondergang – 2 uur na zonsondergang	[redacted]	16 °C	Droog, 1 Bft
06-06-2025 Zonsondergang – 2 uur na zonsondergang	[redacted]	16 ºC	Droog, 1 Bft
27-06-2025 Zonsondergang – 2 uur na zonsondergang	[redacted]	22 °C	Droog, 2 Bft
14-07-2025 Zonsondergang – 2 uur na zonsondergang	[redacted]	21 °C	Droog, 1 Bft
22-08-2025 1 uur na zonsondergang – 3 uur na zonsondergang	[redacted]	16 °C	Droog, 1 Bft
12-09-2025 23:00 uur – 2 uur later	[redacted]	12 °C	Droog, 2 Bft

Resultaten
Plangebied
In het plangebied zijn geen huismusnesten of vleermuisverblijven gevonden.

Buiten het plangebied
Net buiten het plangebied zijn geen huismusnesten waargenomen. Vleermuisverblijven zijn niet waargenomen. Wel werden kort na zonsondergang/voor zonsopgang gedurende alle onderzoeksrondes meerdere gewone dwergvleermuizen en enkele rosse vleermuizen waargenomen. Deze vlogen niet uit

[2] Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus en Zoogdiervereniging. 2021. Vleermuisprotocol 2021 (geactualiseerd voor meervleermuis), 24 maart 2025. www.netwerkgroenebureaus.nl en www.zoogdiervereniging.nl.
[3] BIJ12. 2023. Kennisdocument Huismus Passer domesticus. Versie 2.1. BIJ12, Utrecht.

in het plangebied en moeten dus een verblijf net buiten het plangebied hebben, maar in ieder geval in Egchel of een omliggend dorp.

Conclusies
In het plangebied bevinden zich geen huismusnesten of vleermuisverblijven. Bij de voorgenomen plannen hoeft dus geen rekening te worden gehouden met beschermde natuurwaarden. Er hoeft dus geen omgevingsvergunning Flora- en fauna-activiteit te worden aangevraagd.